

**6**  
**NAŘÍZENÍ**  
**Ústeckého kraje č. 6/2003**  
ze dne 12. 11. 2003,

**kterým se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany  
v budovách zvláštního významu**

Rada Ústeckého kraje v souladu s ustanovením § 7 a § 59 odst. 1 písm. k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“), a k provedení § 27 odst. 2 písm. b) bod 4. zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto nařízení kraje:

**Čl. 1**  
**Úvodní ustanovení**

(1) Účelem tohoto nařízení je stanovit podmínky k zabezpečení požární ochrany v budovách zvláštního významu.

(2) Za plnění podmínek k zabezpečení požární ochrany v budovách zvláštního významu odpovídají právnické osoby a podnikající fyzické osoby, které tyto budovy užívají k provozování činnosti. Provozuje-li činnost v budovách zvláštního významu více právnických nebo podnikajících fyzických osob, plní povinnosti na úseku požární ochrany na místech, které užívají společně, vlastník těchto prostor, není-li smlouvou mezi nimi určeno jinak.

**Čl. 2**  
**Vymezení budov zvláštního významu**

(1) Pro účely tohoto nařízení se rozumí budovami zvláštního významu budovy, u kterých by jejich požár mohl znamenat:

- a) ohrožení zásobování obyvatel základními životními potřebami,
- b) ohrožení základních funkcí orgánů státní správy,
- c) nenahraditelné ztráty na kulturních památkách,
- d) jejich ohrožení, jestliže jde o budovy, jejichž funkce je na území Ústeckého kraje nenahraditelná dostupnými prostředky.

(2) Za budovy, u kterých by případný požár mohl znamenat ohrožení zásobování obyvatel základními životními potřebami,<sup>1)</sup> se považují:

- a) budovy elektráren sloužící k dodávce elektrické energie či k její výrobě a budovy, na nichž uvedené funkce závisí, o výkonu 200 MW a vyšším,
- b) rozvodny elektrické energie a transformovny o napětí 440 a 220 kV,
- c) velmi vysokotlaké regulační stanice plynu s provozním tlakem nad 4,0 MPa; přičemž takovou stanicí se rozumí soubor strojního zařízení a vybavení pro automatickou regulaci vstupního velmi vysokotlakého tlaku plynu na velmi vysoký nebo vysoký, popř. střední nebo nízký výstupní tlak v souladu s předem nastavenými hodnotami, včetně stavebních částí,
- d) budovy tepláren, sloužící k výrobě a dodávce tepla pro 2000 a více bytových jednotek a budovy, na nichž uvedené funkce závisí,
- e) nemocnice,<sup>2)</sup>
- f) budovy vybraných závodů zajišťujících nezbytné dodávky potravin pro obyvatelstvo a objekty zdrojů pitné vody.

(3) Za budovy, u kterých by případný požár mohl znamenat ohrožení základních funkcí orgánů státní správy, se považují budovy:

- a) Krajského úřadu Ústeckého kraje (dále jen „krajský úřad“),
- b) zeměměřických a katastrálních inspektorátů a katastrálních úřadů,<sup>3)</sup>
- c) České správy sociálního zabezpečení,
- d) archivů,<sup>4)</sup>
- e) krajské hygienické stanice.

(4) Za budovy, u kterých by případný požár mohl znamenat nenahraditelné ztráty na kulturních památkách, se považují budovy,

<sup>1)</sup> § 3 odst. 1 písm. a) zákona č. 241/2000 Sb., o hospodářských opatřeních pro krizové stavy a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>2)</sup> § 35 zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>3)</sup> Zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>4)</sup> Zákon č. 97/1974 Sb., o archivnictví, ve znění pozdějších předpisů.

- a) které jsou kulturní památkou nebo národní kulturní památkou,<sup>5)</sup>
- b) v nichž jsou umístěny kulturní památky nebo národní kulturní památky.

(5) Za budovy, jejichž funkce je na území Ústeckého kraje dostupnými prostředky nenahraditelná, se považují budovy, které nelze zařadit podle čl. 2 odst. 2, 3 a 4 a které je nutné vzhledem k jejich důležitosti zařadit do seznamu budov zvláštního významu; zejména telekomunikační objekty, objekty určené k ochraně a ukrytí obyvatel a sklady pohonných hmot.

### Čl. 3

#### **Stanovení podmínek požární bezpečnosti a podmínek pro hašení požárů a pro záchranné práce v budovách zvláštního významu**

(1) K vytvoření podmínek pro provedení rychlého a účinného protipožárního zásahu, evakuace osob, zvířat a materiálu a záchranných prací jsou všechny právnické a podnikající fyzické osoby provozující svoji činnost v budovách zvláštního významu povinny:

- a) písemně stanovit podmínky pro zajištění vstupu jednotky požární ochrany k provedení případného zásahu v budově zvláštního významu, zejména k překonání bezpečnostních bariér, které budou v takových budovách zřízeny, apod.; tyto podklady předat Hasičskému záchrannému sboru Ústeckého kraje,
- b) písemně vymezit možná kolizní místa v budově z hlediska zásahu jednotky požární ochrany nebo místa, u kterých lze předpokládat komplikaci nebo neobvyklé podmínky pro zasahující jednotku požární ochrany. Při vymezení takových míst spolupracovat s hasičským záchranným sborem kraje a podklady předat hasičskému záchrannému sboru kraje,
- c) neprodleně hlásit na operační středisko hasičského záchranného sboru kraje jakékoli změny týkající se obsahu dokumentů předaných hasičskému záchrannému sboru kraje podle čl. 3 odst. 1 písm. a) a b), změny na příjezdových komunikacích k budově, změny na nástupních plochách u budovy nebo v přístupu k nim, změny v příjezdu ke zdrojům vody pro hašení požárů pro budo-

vu a případnou nedostatečnost zdrojů vody oproti původnímu stavu,

- d) provádět pravidelné preventivní požární prohlídky ve lhůtách zkrácených na polovinu oproti lhůtám stanoveným v § 13 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
- e) písemně stanovit, které části vně i uvnitř budovy jsou únikovými komunikacemi a vnějšími i vnitřními zásahovými cestami, jaké nároky jsou na ně kladeny a co představuje žádoucí stav; provádět kontrolu únikových komunikací, kontrolu vnějších a vnitřních zásahových cest, kontrolu žebříků včetně přístupnosti k nim a kontrolu jejich provozuschopnosti (i v zimním období) a kontrolu správnosti značení nejméně 1x měsíčně.

(2) Právnické a podnikající fyzické osoby provozující v budovách zvláštního významu činnosti spadající do kategorie činností se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím<sup>6)</sup> jsou povinny, vedle plnění povinností uvedených v čl. 3 odst. 1, stanovit podmínky pro bezpečný pobyt a pohyb osob v budově. Pokud se bude jednat o budovy, ve kterých jsou složité podmínky pro zásah,<sup>7)</sup> jsou tyto osoby dále povinny provádět cvičný požární poplach.<sup>8)</sup>

### Čl. 4

#### **Způsob zabezpečení povinností stanovených podle čl. 3**

(1) Každá právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba, která vlastní nebo užívá budovu či budovy zvláštního významu podle čl. 2 odst. 1, vyhotoví seznam těchto budov a zašle jej hasičskému záchrannému sboru kraje v termínu do 9 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto nařízení. V seznamu se uvede název budovy, její přesná adresa, údaj, zda se jedná o vlastníka nebo provozovatele budovy, název vlastníka nebo provozovatele budovy a jeho přesná adresa.

(2) Právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba, která vlastní nebo užívá budovu či budovy zvláštního významu podle čl. 2 odst. 1, zajistí vypracování a vedení dokumentace podle čl. 3 odst. 1 v termínu do 9 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto nařízení.

<sup>5)</sup> § 2 a § 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>6)</sup> § 4 odst. 1 písm. b), c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>7)</sup> § 18 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

<sup>8)</sup> § 32 odst. 4 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

**Čl. 5****Seznam budov zvláštního významu**

Hasičský záchranný sbor kraje vypracuje neveřejný seznam budov zvláštního významu v termínu do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto nařízení. Podkladem pro vypracování tohoto seznamu budou zejména zaslané informace od právnických a podnikajících fyzických osob v souladu s čl. 4 odst. 1 a informace získané od státních orgánů a obecních úřadů. Seznam budov zvláštního významu vede krajské ředitelství hasičského záchranného sboru kraje a je uložen na krajském úřadu, krajském ředitelství hasičského záchranného sboru kraje a jednotlivých územních odborech hasičského záchranného sboru kraje.

**Čl. 6****Přestupky a jiné správní delikty**

Porušení povinností stanovených tímto nařízením fyzickými osobami je přestupkem<sup>9)</sup> a právnickými a podnikajícími fyzickými osobami při výkonu jejich podnikatelské činnosti jiným správním deliktem.<sup>10)</sup>

**Čl. 7****Závěrečná ustanovení**

Toto nařízení nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jeho vyhlášení ve Věstníku právních předpisů Ústeckého kraje.

**Ing. Jiří Šulc**, v. r.  
hejtman

**Jaroslav Foldyna**, v. r.  
1. náměstek hejtmána

<sup>9)</sup> § 78 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, § 46 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>10)</sup> § 76 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.